



LA CROISSETTE

LES GETS

ALPS
LIVING by Habiter



LA CROISSETTE VOTRE BIEN-ÊTRE AU SOMMET

LA CROISSETTE YOUR WELL-BEING AT THE SUMMIT

*Welcome to Les Portes du Soleil.
You are in one of the largest ski areas in the world.
More precisely in the centre of Les Gets, a village
resort nestled at an altitude of 1,200 meters.
Here, La Croisette offers you an ideally located
place to live, with high-end services.*

*An architecture respectful of the environment
combining purity and elegance: this is
the cornerstone of La Croisette, a group of chalets
offering you an atmosphere that is both
effervescent and gentle.*

**Bienvenue aux Portes du Soleil.
Vous êtes dans l'un des plus grands
domaines skiables du monde.
Plus précisément au centre des Gets,
une station-village nichée à 1.200 mètres
d'altitude. Ici, La Croisette vous offre
un lieu de vie idéalement situé,
avec des prestations haut de gamme.**

Une architecture respectueuse
de l'environnement alliant pureté
et élégance : telle est la pierre angulaire
de La Croisette, ensemble de chalets
vous offrant une atmosphère à la fois
effervescente et douce.



UN ACCORD PARFAIT ENTRE HARMONIE ET ÉLÉGANCE

A PERFECT MATCH BETWEEN HARMONY AND ELEGANCE

LE CHARME DE LA SAVOIE

La Croisette, c'est un ensemble de deux chalets comprenant 16 et 18 appartements, entièrement inspirés par la tradition savoyarde. Modelée dans la pierre et le bois, leur architecture diffuse une ambiance chaleureuse, à l'instar du centre-village des Gets.

TOUT PRÈS DES PISTES, VOTRE REFUGE AUTHENTIQUE

Imaginez : aujourd'hui vous vous êtes offert des séances de glisse sur la neige fraîche. Le moment est venu de rentrer au village, de profiter de son cadre réconfortant, par exemple autour d'un bon repas dans l'un de ses nombreux restaurants. Une journée mémorable partagée en famille ou entre amis, qui s'achèvera à deux pas d'ici, dans le cadre enveloppant de votre appartement.

THE CHARM OF SAVOIE

La Croisette is a set of two chalets comprising 16 and 18 apartments, entirely inspired by Savoyard tradition. Modeled in stone and wood, their architecture diffuses a warm atmosphere, like the village centre of Les Gets.

CLOSE TO THE SLOPES, YOUR AUTHENTIC REFUGE

Imagine: today you have treated yourself to sliding sessions on fresh snow. The time has come to return to the village, to enjoy its comforting surroundings, for example around a good meal in one of its many restaurants. A memorable day shared with family or friends, which will end just a stone's throw from here, in the enveloping setting of your apartment.





VOTRE CONFORT, ICI ET MAINTENANT

YOUR COMFORT, HERE AND NOW

UN EMPLACEMENT IDÉAL

C'est sur la Route des Grandes Alpes, au cœur de "La Croisette", quartier central des Gets, que s'élève notre programme. Depuis votre appartement, restaurants, commerces, pistes de ski sont accessibles à pied. Pour votre confort, vous disposez également d'une navette au pied de votre chalet. La Croisette vous offre ainsi qu'à votre famille une grande liberté dans l'organisation de vos journées, en toute autonomie.

UNE SITUATION GÉOGRAPHIQUE PRIVILÉGIÉE

Passionné par la montagne et ses activités variées ? Cet endroit est fait pour vous. Ici, la Nature offre sans compter sa beauté, ses bienfaits, et ses paysages enchanteurs. C'est pourquoi La Croisette est un refuge au centre d'un fabuleux terrain de jeux : randonnées, VTT, balades à cheval, sports de glisse. À tout âge vous aurez l'embaras du choix !



AN IDEAL LOCATION

Our program is on the Route des Grandes Alpes, in the heart of "La Croisette", a central district of Les Gets. From your apartment, restaurants, shops, ski slopes are within walking distance. For your convenience, you also have a shuttle at the foot of your chalet. La Croisette offers you and your family great freedom in the organization of your days, in complete autonomy.

A PRIVILEGED GEOGRAPHIC LOCATION

Passionate about the mountain and its varied activities? This is the place for you. Here, Nature offers without counting its beauty, its benefits, and its enchanting landscapes. This is why the Croisette is a refuge in the center of a fabulous playground: hiking, mountain biking, horseback riding, winter sports, golf. At any age, you will be spoiled for choice!

LA QUALITÉ À TOUS POINTS DE VUE

QUALITY AT ALL POINTS OF VIEW



VOTRE BIEN-ÊTRE À TOUS LES ÉTAGES

Nos deux chalets aux tonalités naturelles véhiculent toute la beauté et le charme savoyard de la région. Ils sont répartis sur 5 étages, épousant la pente naturelle des lieux. Chacun dispose d'un balcon ou d'une terrasse, d'un garage et d'un casier à skis privatif.

YOUR WELL-BEING ON ALL FLOORS

Our two chalets with natural tones convey all the beauty and Savoyard charm of the region. They are spread over 5 floors, following the natural slope of the place. Each has a balcony or terrace, a garage and a private ski locker.



Équipements et menuiseries extérieurs

- Fenêtres et portes-fenêtres ouvrant à la française à 1 ou 2 vantaux en bois ou alu, avec double vitrage
- Châssis bois
- Vitrage dépoli dans les salles de bains et salles d'eau
- Volets roulants motorisés
- Balcons et loggias réalisés en bois - plancher ajouré

Parties communes

- Ascenseur
- Garages en sous-sol
- Casiers à ski privatifs
- Protection des accès par vidéophones
- Hall d'entrée et espaces verts aménagés

Exterior equipment and joinery

- Windows and French windows with 1 or 2 wooden or aluminum leaves, double glazing
- Wooden frame
- Frosted glazing in bathrooms and shower rooms
- Motorized roller shutters
- Balconies and loggias made of wood - openwork floor

Communal areas

- Lift
- Garages in the basement
- Private ski lockers
- Access protection by videophones
- Entrance hall and landscaped green spaces

Équipements et menuiseries intérieurs

- Portes intérieures parement bois en lames horizontales, poignée en aluminium
- Porte palière en bois : fermeture 3 points, joint iso phonique
- WC de type suspendu
- Receveur de douche céramique extra plat
- Meuble vasque avec miroir et bandeau lumineux
- Sèche-serviette

Interior equipment and joinery

- Interior doors with wood cladding in horizontal slot, aluminum handle
- Wood landing door: 3-point closing, iso phonic seal
- Wall-hung type toilet
- Extra flat ceramic shower tray
- Washbasin cabinet with mirror and light strip
- Heated towel rail

Sols et plinthes

- Entrée, séjour, cuisine : carrelage en grès émaillé
- Chambres & dégagements : parquet bois contrecollé avec plinthes assorties

Revêtements muraux

- Pièces principales : mise en peinture des murs selon vos choix
- Salle de bains : faïence murale

Chauffage

- Chauffage gaz de type collectif. Thermostat programmable individuel

Floors and plinths

- Entrance, living room, kitchen: glazed stoneware tiling
- Bedrooms & clearances: plywood parquet with matching plinths

Wall coverings

- Main rooms: the walls are painted according to your choices
- Bathroom: wall tiles

Heater

- Collective gas heating. Each accommodation is equipped with a programmable room thermostat

BIENVENUE AU PARADIS BLANC

WELCOME TO WHITE PARADISE

LES GETS, "THE PLACE TO BE"

C'est à moins d'une heure de Genève, entre le Lac Léman et le merveilleux Mont Blanc, que se situent Les Gets. Ici, au coeur du fabuleux domaine des Portes du Soleil, on ne compte pas moins de 12 stations, 90 restaurants d'altitude, 650 km de pistes skiabiles, 199 remontées mécaniques, et 30 zones de glisse aménagées.

LA PROMESSE DE MOMENTS MÉMORABLES

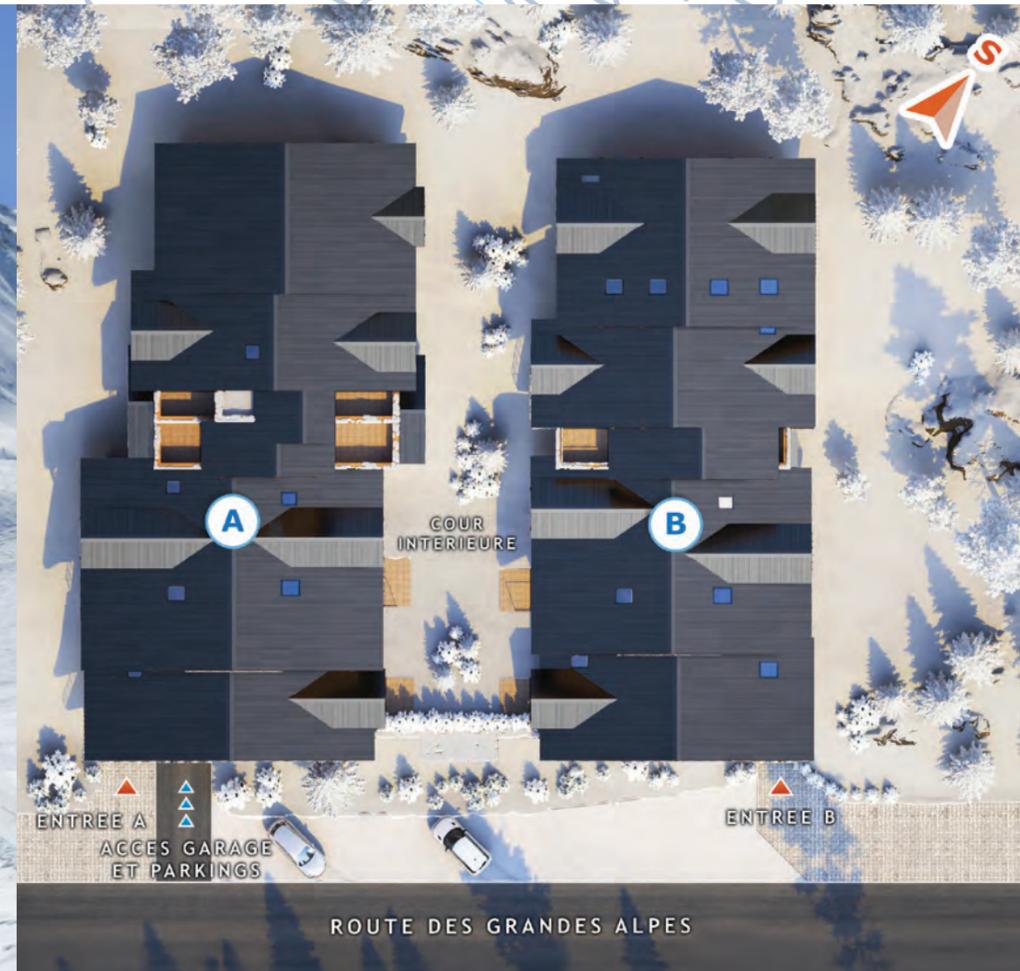
Les Gets, c'est un village chaleureux comme une soirée d'hiver au coin du feu, effervescent comme une après-midi d'été. Avec sa vue exceptionnelle sur le Mont Blanc, il invite à la contemplation heureuse, et vous promet l'évasion, et l'émotion.

LES GETS, "THE PLACE TO BE"

Les Gets is located less than an hour from Geneva, between Lake Geneva and Mont Blanc. Here, in the heart of the fabulous Portes du Soleil ski area, there are no less than 12 resorts, 90 mountain restaurants, 650 km of ski slopes, 199 ski lifts, and 30 ski areas.

THE PROMISE OF MEMORABLE MOMENTS

Les Gets is a village that is warm like a winter evening by the fire, effervescent like a summer afternoon. With its exceptional view of Mont Blanc, it invites happy contemplation, and promises you escape, and emotion.





VIVEZ AU RYTHME DES SAISONS

LIVE AT THE RHYTHM OF THE SEASONS

UN HIVER HAUT EN COULEURS

Le domaine des Gets-Morzine offre à lui seul 120 km de pistes balisées, soit 71 pistes adaptées à tous les niveaux, 47 remontées mécaniques et 15 pistes ludiques. Entre le snowpark, le boardercross, et pas moins de 4 pistes de luge, vous aurez tout simplement l'embarras du choix.

UN ÉTÉ ÉPOUSTOUFLANT

L'été est là : place au paradis du VTT avec ses 95 km de pistes balisées, aux balades et randonnées à pied ou à cheval, aux activités aériennes et nautiques au pied du lac, ou même au golf 18 trous ! La station devient un immense terrain de jeu, rien que pour vous.

A COLORFUL WINTER

Les Gets-Morzine area alone offers 120 km of marked trails, i.e. 71 slopes suitable for all levels, 47 ski lifts and 15 fun trails. Between the snowpark, the boardercross, and no less than 4 toboggan runs, you will simply be spoiled for choice.

A BREATHTAKING SUMMER

Summer is here: it's time for mountain biking paradise with its 95 km of marked trails, for walks and hikes on foot or on horseback, to air and water activities at the foot of the lake, or even to the 18-hole golf course! The resort becomes a huge playground, just for you.



UNE GRANDE ACCESSIBILITÉ

GREAT ACCESSIBILITY

EN VOITURE / BY CAR

69km : Annecy
197km : Lyon

EN TRAIN / BY TRAIN

22km : gare de Cluses (liaisons directes avec Paris)
Cluses station (direct connections with Paris)

EN AVION / BY PLANE

55km : aéroport international de Genève
Geneva international airport
107km : aéroport Chambéry-Aix-les-Bains
Chambéry-Aix-les-Bains airport
187 km : aéroport Lyon St Exupéry
Lyon St Exupéry airport



LE MOT DE L'ARCHITECTE

A WORD FROM THE ARCHITECT

Situé à deux pas du centre, ce projet se compose de 2 ensembles regroupant au total 34 logements. A l'entrée du village, ce programme s'intègre dans son environnement : en terrasses successives le long de la pente.

Il crée de petits volumes offrant de beaux espaces intérieurs, prolongés par les balcons et terrasses, tout en préservant les vues et l'intimité.

L'ensemble du stationnement est intégré dans un socle, facile d'accès depuis la rue et les logements, préservant ainsi les espaces extérieurs en espaces verts.

C'est un projet offrant aux futurs usagers un cadre de vie chaleureux à proximité de tous les services du village.

Stéphane BONDUE
Architecte DPLG

Stéphane BONDUE
DPLG architect

Located a stone's throw from the centre, this project is made up of 2 groups comprising a total of 34 housing units. At the entrance to the village, this program blends into its surroundings: in successive terraces along the slope. It creates small volumes offering beautiful interior spaces, extended by balconies and terraces, while preserving the views and privacy. The entire car park is integrated into a basement, easy to access from the street and from the accommodations, thus preserving the outdoor spaces as green spaces. This is a project offering future users a warm living environment close to all the services of the village.

Commercialisation :

ALPS
LIVING by Habiter

Promotion :

